ПРОЕКТ

Утверждены
Решением собрания
представителей муниципального
района Кошкинский
Самарской области
от _____ № ____

Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Большое Ермаково муниципального района Кошкинский Самарской области

1. Общие положения

1.1. Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Большое Ермаково муниципального района Кошкинский Самарской области (далее также – местные нормативы) разработаны в соответствии с положениями статей 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 12 июля 2006 года № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», приказом министерства строительства Самарской области от 24.12.2014 N 526-п "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области" и устанавливают:

совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения Большое Ермаково и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Большое Ермаково муниципального района Кошкинский Самарской области;

1.2. Настоящие местные нормативы включают в себя:

основную часть (расчетные показатели, указанные в абзацах втором пункта 1.1 настоящих местных нормативов);

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов.

2. Основная часть. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения Большое Ермаково муниципального района Кошкинский Самарской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Большое Ермаково муниципального района Кошкинский Самарской области

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя	вид доступности, единица измерения	значение показателя	
Объекты в области образования						
1.	Общеобразовательные организации	количество учащихся на 1 тысячу человек	110	пешеходная доступность, метры	для учащихся I ступени обучения	для учащихся II и III ступени обучения
					2 000	4 000
				транспортная доступность, минуты	для учащихся I ступени обучения	для учащихся II и III ступени обучения
					15	30**
				Примечания: * Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. ** Транспортная доступность учащихся II и III ступени обучения не должна превышать 15 км.		
2.	Дошкольные образовательные организации	количество мест на 1 тысячу человек	55	пешеходная доступность, метры	в сельских населенных пунктах	500
3.	Организации дополнительного образования детей	количество мест на 1 тысячу человек	45	транспортная доступность, минуты	в населенных пунктах, являющихся административными центрами муниципальных районов	20

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности				Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя			вид доступности, единица измерения	значение показателя	
							в иных населенных пунктов	не устанавливается
Объекты в области физической культуры и массового спорта								
4	Физкультурно-спортивные залы	квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек	350			транспортная доступность, минуты	20	
5	Плоскостные физкультурно-спортивные сооружения	квадратные метры на 1 тысячу человек	2000			пешеходная доступность, метры	1 000	
Объекты в области пожарной безопасности								
6	Пожарные депо	количество пожарных депо и количество пожарных автомобилей на населенный пункт	численность населения, тысяч человек	площадь населенного пункта, тысяч гектар	количество пожарных депо и пожарных автомобилей	транспортная доступность, время прибытия первого подразделения пожарной охраны в минутах	20	
			до 5	до 2,	1 депо на 2 автомобиля			
Объекты в области библиотечного обслуживания								
7	Общедоступные библиотеки сельского поселения (сельские массовые библиотеки)	количество объектов количество единиц хранения, количество читательских мест на 1 тысячу человек	в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений, с числом жителей свыше 1 тысячи человек		1 на каждую 1 тысячу населения	транспортная доступность, минуты	20	
			при населении, тысяч человек	количество единиц хранения в тысячах	количество читательских мест			

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности				Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя			вид доступности, единица измерения	значение показателя	
			свыше 1 до 2	6-7,5	5-6			
			Примечания: 1. Дополнительно в центральной библиотеке сельского поселения на 1 тысячу человек: 4,5-5 тысячи единиц хранения, 3-4 читательских места.					
Объекты в области культуры и искусства								
8	Учреждения культуры клубного типа сельских поселений	количество мест	в сельских поселениях с числом жителей от 500 человек до 1 тысячи человек		150-200 зрительских мест	транспортная доступность, минуты	в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений	25
							в иных населенных пунктах	не устанавливается
9	Музеи	количество объектов на муниципальное образование	в сельском поселении		1			
Объекты в области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения								
10	Озелененные территории общего пользования (без учета городских лесов)	квадратный метр на 1 человека	6			пешеходная доступность, метры	1 000	
11	Парки культуры и отдыха	количество объектов	в населенных пунктах с числом жителей до 10 тысяч человек		не устанавливается	транспортная доступность, минуты	20	
Объекты в области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры								
12	Автомобильные дороги	плотность	5*			-	не устанавливается	

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности				Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя			вид доступности, единица измерения	значение показателя	
	местного значения (улично-дорожная сеть)	улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории						
			*Примечание: при расчете обеспеченности учитываются автомобильные дороги общего пользования федерального значения, автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, автомобильные дороги местного значения муниципального района, находящиеся в границах населенных пунктов.					
13	Стоянки и парковки (парковочные места) общего пользования	уровень обеспеченности в процентах	Из расчета не менее чем для 70 % расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, %:			пешеходная доступность, м	до входов в жилые дома	100
			жилые районы	25			до входов в пассажирские помещения вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
			промышленные и коммунально-складские зоны (районы)	25				
			зоны массового кратковременного отдыха	15			до входов в парки, на выставки и стадионы	400
Объекты в области обращения с отходами								
14	Объекты, предназначенные для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора	нормы накопления бытовых отходов, килограммы, литры на 1 человека в год	Твердые бытовые отходы:	кг	литры	-	не устанавливается	
			- от прочих жилых зданий	300-450	1100-1500			
			Общее количество с учетом общественных зданий	280-300	1400-1500			
			Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	-	2000-35000			

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности				Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	значение показателя			вид доступности, единица измерения	значение показателя
			Смет с 1 м^2 твердых покрытий улиц, площадей и парков	5-15	8-20		
			Примечание: Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов				
Объекты в области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой							
15	Объекты электроснабжения	Электропотребление, кВТ ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год	Степень благоустройства	Электропотребление	Использование максимума электрической нагрузки	-	не устанавливается
			Сельские населенные пункты (без кондиционеров)				
			не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100		
			оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	2400	5800		
16	Объекты водоотведения	удельное среднесуточное водоотведение жилой застройки, литры в сутки на одного человека	Следует принимать равным удельным среднесуточным расходам холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды			-	не устанавливается
		величина объема по-	70				

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности				Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя			вид доступности, единица измерения	значение показателя	
		верхностного стока, кубические метры на 1 гектар						
17	Объекты теплоснабжения	удельный расход тепловой энергии системой отопления здания, кВт ч/кв.м, за отопительный период	Вид объекта	Количество этажей		-	не устанавливается	
				1-3				
			Жилые здания	186				
			Общеобразовательные организации, медицинские организации	203				
			Дошкольные образовательные организации	284				
Объекты в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения								
18	Кладбища	гектаров на 1 тысячу человек	кладбища традиционного захоронения	0,24		-	не устанавливается	
Объекты в области организации предоставления населению государственных и муниципальных услуг								
19	Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг	количество окон в многофункциональном центре на каждые 5 тысяч жителей	В секторе приема заявителей предусматривается не менее 1 окна			транспортная доступность, минуты	в населенных пунктах, являющихся административными центрами муниципальных районов	20
							в иных населенных пунктах	не устанавливается

3. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, содержащиеся в основной части настоящих нормативов, приняты равными предельным значениям расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, установленным региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня доступности объектов местного значения, содержащиеся в основной части настоящих нормативов, приняты равными предельным значениям расчетных показателей максимально допустимого уровня доступности объектов местного значения, установленным региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области.

4. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Большое Ермаково муниципального района Кошкинский Самарской области

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения Большое Ермаково муниципального района Кошкинский Самарской и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Большое Ермаково муниципального района Кошкинский Самарской области, установленные в нормативах градостроительного проектирования муниципального района Кошкинский Самарской области применяются при подготовке:

1) генерального плана сельского поселения Большое Ермаково муниципального района Кошкинский Самарской области;

3) документации по планировке территории;

2. Область применения конкретных расчетных показателей, указанных в разделе 2 настоящих нормативов, приведены в таблице.

Таблица. Области применения расчетных показателей, установленных местными нормативами градостроительного проектирования сельского поселения Большое Ермаково муниципального района Кошкинский Самарской области, для объектов местного значения сельского поселения

Принятые сокращения:
ГП с.п. – генеральный план сельского поселения Самарской области
ДПТ – документация по планировке территории

№ п/п	Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНГП устанавливается предельное значение	Единицы измерения расчетного показателя	Непосредственное применение и применение в случаях противоречия МНГП расчетных показателей, установленных нормативами градостроительного проектирования муниципального района	
			ГП с.п.	ДПТ
В области образования				
1.	Минимально допустимый уровень обеспеченности общеобразовательными организациями	количество учащихся на 1 тысячу человек	–	+
2.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности общеобразовательных организаций	пешеходная доступность, метры	+	+
		транспортная доступность, минуты	+	+
3.	Минимально допустимый уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями	количество мест на 1 тысячу человек	–	+
4.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности дошкольных образовательных организаций	пешеходная доступность, метры	+	+
5.	Минимально допустимый уровень обеспеченности организациями дополнительного образования детей	количество мест на 1 тысячу человек	–	+
6.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности организаций дополнительного образования детей	транспортная доступность, минуты	–	+

№ п/п	Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНГП устанавливается предельное значение	Единицы измерения расчетного показателя	Непосредственное применение и применение в случаях противоречия МНГП расчетных показателей, установленных нормативами градостроительного проектирования муниципального района	
			ГП с.п.	ДПТ
В области физической культуры и массового спорта				
7.	Минимально допустимый уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами	квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек	+	+
8.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности физкультурно-спортивных залов	транспортная доступность, минуты	+	+
9.	Минимально допустимый уровень обеспеченности плавательными бассейнами	квадратные метры зеркала воды на 1 тысячу человек	+	+
10.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности плавательных бассейнов	транспортная доступность, минуты	–	+
11.	Минимально допустимый уровень обеспеченности плоскостными физкультурно-спортивными сооружениями	квадратные метры на 1 тысячу человек	+	+
12.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности плоскостных физкультурно-спортивными сооружений	пешеходная доступность, метры	+	+
В области библиотечного обслуживания				
13.	Минимально допустимый уровень обеспеченности общедоступными библиотеками сельских поселений (сельскими массовыми библиотеками)	количество объектов	+	+
		количество единиц хранения, количество читательских мест на 1 тысячу человек	+	+
14.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности общедоступных библиотек сельских поселений (сельских массовых библиотек)	транспортная доступность, минуты	+	+
В области культуры и искусства				
15.	Минимально допустимый уровень обеспеченности учреждениями культуры клубного типа сельских поселений	количество мест	+	+
16.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности учреждений культуры клубного типа сельских поселений	транспортная доступность, минуты	+	+

№ п/п	Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНГП устанавливается предельное значение	Единицы измерения расчетного показателя	Непосредственное применение и применение в случаях противоречия МНГП расчетных показателей, установленных нормативами градостроительного проектирования муниципального района	
			ГП с.п.	ДПТ
17.	Минимально допустимый уровень обеспеченности музеями	количество объектов на муниципальное образование	+	+
В области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения				
18.	Минимально допустимый уровень обеспеченности озелененными территориями общего пользования	квадратный метр на 1 человека	+	+
19.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности озелененных территорий общего пользования	пешеходная доступность, метры	+	+
20.	Минимально допустимый уровень обеспеченности парками культуры и отдыха	количество объектов	–	+
21.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности парков культуры и отдыха	транспортная доступность, минуты	–	+
В области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры				
22.	Минимально допустимый уровень обеспеченности автомобильными дорогами местного значения (улично-дорожной сетью)	плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории	+	+
23.	Минимально допустимый уровень обеспеченности стоянками и парковками (парковочными местами) общего пользования	уровень обеспеченности в процентах	+	+
24.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности стоянок и парковок (парковочных мест) общего пользования	пешеходная доступность, м	+	+
В области обращения с отходами				
25.	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами, предназначенными для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора	нормы накопления бытовых отходов, килограммы, литры на 1 человека в год	+	+
В области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой				
26.	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами электроснабжения	Электропотребление, кВТ ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год	+	+
27.	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами водоотведения	величина объема поверхностного стока, кубические метры на 1 гектар	+	+

№ п/п	Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНГП устанавливается предельное значение	Единицы измерения расчетного показателя	Непосредственное применение и применение в случаях противоречия МНГП расчетных показателей, установленных нормативами градостроительного проектирования муниципального района	
			ГП с.п.	ДПТ
28.	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами теплоснабжения	удельный расход тепловой энергии системой отопления здания, кВт ч/кв.м, за отопительный период	+	+
В области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения				
29.	Минимально допустимый уровень обеспеченности кладбищами	гектаров на 1 тысячу человек	+	+
В области пожарной безопасности				
30.	Минимально допустимый уровень обеспеченности пожарными депо	количество пожарных депо и количество пожарных автомобилей на населенный пункт	-	+
31.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности пожарных депо	транспортная доступность, время прибытия первого подразделения пожарной охраны в минутах	+	+
В области организации предоставления населению государственных и муниципальных услуг				
32.	Минимально допустимый уровень обеспеченности многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг	количество окон в многофункциональном центре на каждые 5 тысяч жителей	–	+
33.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг	транспортная доступность, минуты	–	+